

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-30.11.2020**

Калинцева улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>21 066,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 157,31</b>
1.1	население	21 066,00	0,00	15 157,31
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-35 549,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 157,31</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>262 450,87</b>	<b>0,00</b>	<b>135 079,07</b>
3.1.	население	262 450,87	0,00	135 079,07
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>270 909,61</b>	<b>0,00</b>	<b>147 411,00</b>
4.1.	население	270 909,61	0,00	147 411,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>12 607,26</b>	<b>0,00</b>	<b>2 825,38</b>
5.1.	население	12 607,26	0,00	2 825,38
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>264 720,61</b>	<b>0,00</b>	<b>135 079,07</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-29 360,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 825,38</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	37 911,92
2	Содержание общего имущества	121 046,64
3	Уборка лестничных клеток	1 145,28
4	Содержание контейнерной площадки	5 564,24
5	Аварийное обслуживание	5 669,18
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 039,21
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 344,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	62 000,00
8,1	ремонт оголовков вентиляционных каналов	62 000,00
	<b>Итого</b>	<b>264 720,61</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

