

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Победы улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 958,53	0,00	27 142,10
1.1	население	13 051,76	0,00	19 757,33
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 906,77	0,00	7 384,77
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	15 752,68	0,00	-27 142,10
3	Начислено за услуги	1 051 690,14	0,00	702 861,36
3.1.	население	1 040 190,14	0,00	699 423,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	11 500,00	0,00	3 437,59
4	Оплачено за услуги	1 037 865,34	0,00	711 332,05
4.1.	население	1 029 490,34	0,00	709 807,63
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	8 375,00	0,00	1 524,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	30 783,33	0,00	18 671,41
5.1.	население	23 751,56	0,00	9 373,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	7 031,77	0,00	9 297,94
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 053 166,48	0,00	702 861,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	451,54	0,00	-18 671,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 168,43
2	Содержание общего имущества	541 904,16
3	Уборка лестничных клеток	5 286,98
4	Содержание контейнерной площадки	14 803,56
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания	31 075,00
6	Аварийное обслуживание	28 547,88
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 376,88
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	31 603,59
9	Текущий ремонт, в том числе:	243 400,00
9,1	ремонт межпанельных / температурных швов	156 400,00
9,2	косметический ремонт (внутренняя отделка стен, потолков) подъезда	87 000,00
Итого		1 053 166,48

Управляющий

Корягина О.А.

