

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Сарментовой улица 2-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 345,67	0,00	189 371,92
1.1	население	87 374,56	0,00	188 991,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-28,89	0,00	380,80
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-51 290,72	0,00	-189 371,92
3	Начислено за услуги	896 448,64	0,00	2 532 259,44
3.1.	население	893 698,64	0,00	2 531 841,70
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	417,74
4	Оплачено за услуги	859 608,66	0,00	2 506 912,98
4.1.	население	856 858,66	0,00	2 506 495,24
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	417,74
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	124 185,65	0,00	214 718,38
5.1.	население	124 214,54	0,00	214 337,58
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-28,89	0,00	380,80
6	Выполнено работ (оказано услуг)	990 918,03	0,00	2 532 259,44
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-182 600,09	0,00	-214 718,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	100 034,21
2	Содержание общего имущества	240 642,00
3	Уборка придомовой территории	119 491,17
4	Уборка лестничных клеток	99 161,55
5	Содержание контейнерной площадки	11 617,20
6	Аварийное обслуживание	22 404,60
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 915,20
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	159 410,10
9	Текущий ремонт, в том числе:	218 242,00
9,1	ремонт системы центрального отопления	218 242,00
	Итого	990 918,03

Управляющий:  Корягина О.А.

