

**ООО "Гранд"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Собинова улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>80 377,92</b>	<b>0,00</b>	<b>12 059,46</b>
1.1	население	13 377,13	0,00	8 470,95
1.2	юридические лица	62 716,89	0,00	102,33
1.3.	использование общего имущества	4 283,90	0,00	3 486,18
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-273 637,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 059,46</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>510 020,81</b>	<b>0,00</b>	<b>255 562,08</b>
3.1.	население	490 829,44	0,00	254 629,27
3.2.	юридические лица	17 191,37	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	932,81
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>557 331,82</b>	<b>0,00</b>	<b>256 308,84</b>
4.1.	население	500 813,00	0,00	256 308,84
4.2.	юридические лица	55 518,82	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>33 066,91</b>	<b>0,00</b>	<b>11 312,70</b>
5.1.	население	3 393,57	0,00	6 791,38
5.2.	юридические лица	24 389,44	0,00	102,33
5.3.	использование общего имущества	5 283,90	0,00	4 418,99
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>361 489,18</b>	<b>0,00</b>	<b>255 562,08</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-77 795,16</b>	<b>0,00</b>	<b>-11 312,70</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 716,24
2	Содержание общего имущества	222 901,71
3	Уборка лестничных клеток	1 908,16
4	Содержание контейнерной площадки	10 625,20
5	Аварийное обслуживание	10 626,71
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 339,84
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	49 371,32
<b>Итого</b>		<b>361 489,18</b>

Управляющий

Корягина О.А.

