

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Свободы улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	87 132,55	0,00	82 014,79
1.1	население	83 110,21	0,00	63 807,27
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 022,34	0,00	18 207,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-46 072,62	145 603,46	-82 014,79
3	Начислено за услуги	1 260 261,28	0,00	1 964 831,44
3.1.	население	1 256 261,28	0,00	1 959 082,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 749,43
4	Оплачено за услуги	1 234 172,89	0,00	2 078 776,48
4.1.	население	1 231 172,89	0,00	2 078 014,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	762,22
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	113 220,94	0,00	-31 930,25
5.1.	население	108 198,60	0,00	-55 124,98
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	5 022,34	0,00	23 194,73
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 400 022,08	0,00	1 964 831,44
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-211 921,81	145 603,46	31 930,25

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 827,63
2	Содержание общего имущества	404 184,48
3	Уборка лестничных клеток	101 244,00
4	Содержание контейнерной площадки	21 753,36
5	Аварийное обслуживание	21 356,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 983,28
7	Содержание и обслуживание лифтов	130 425,47
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	277 697,82
9	Текущий ремонт, в том числе:	283 550,00
9,1	ремонт кровли	30 000,00
9,2	ремонт фасада	179 500,00
9,3	ремонт системы центрального отопления	74 050,00
Итого		1 400 022,08

Управляющий: Корягина О.А.

