

**ООО "Гранд"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
01.01.2022-31.12.2022  
 Чайковского 3-я улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>105 797,95</b>	<b>0,00</b>	<b>699 674,71</b>
1.1	население	99 548,74	0,00	688 608,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 249,21	0,00	11 065,97
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-116 764,03</b>	<b>-0,39</b>	<b>-699 674,71</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 428 262,54</b>	<b>0,00</b>	<b>2 557 868,93</b>
3.1.	население	1 423 262,54	0,00	2 551 591,47
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 277,46
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 420 191,82</b>	<b>0,00</b>	<b>2 379 173,97</b>
4.1.	население	1 414 942,61	0,00	2 372 896,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 249,21	0,00	6 277,46
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>113 868,67</b>	<b>0,00</b>	<b>878 369,67</b>
5.1.	население	107 868,67	0,00	867 303,70
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	11 065,97
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 438 091,52</b>	<b>0,00</b>	<b>2 557 868,93</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-134 663,73</b>	<b>-0,39</b>	<b>-878 369,67</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	226 690,44
2	Содержание общего имущества	643 595,56
3	Уборка лестничных клеток	145 536,54
4	Содержание контейнерной площадки	27 051,42
5	Аварийное обслуживание	31 379,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	47 104,46
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 783,58
8	Текущий ремонт, в том числе:	274 950,00
8,1	ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	274 950,00
<b>Итого</b>		<b>1 438 091,52</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

