

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Чайковского 3-я улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>8 600,56</b>	<b>0,00</b>	<b>7 254,72</b>
1.1	население	2 589,77	0,00	1 258,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 010,79	0,00	5 996,28
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-49 016,17</b>	<b>0,28</b>	<b>-7 254,72</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>964 352,43</b>	<b>0,00</b>	<b>572 064,00</b>
3.1.	население	960 352,43	0,00	568 434,89
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 629,11
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>917 204,09</b>	<b>0,00</b>	<b>562 903,97</b>
4.1.	население	913 193,30	0,00	559 274,86
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 010,79	0,00	3 629,11
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>55 748,90</b>	<b>0,00</b>	<b>16 414,75</b>
5.1.	население	49 748,90	0,00	10 418,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	5 996,28
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 151 062,10</b>	<b>0,00</b>	<b>572 064,00</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-282 874,18</b>	<b>0,28</b>	<b>-16 414,75</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 361,12
2	Содержание общего имущества	501 808,20
3	Содержание контейнерной площадки	20 104,56
4	Аварийное обслуживание	23 321,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	41 536,71
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	110 836,03
7	Текущий ремонт, в том числе:	307 094,32
7,1	ремонт балкона	150 000,00
7,2	ремонт кровли	15 100,00
7,3	установка двери	141 994,32
<b>Итого</b>		<b>1 151 062,10</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

