

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Чайковского 3-я улица 4-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	193 883,37	0,00	98 809,87	104 184,68
1.1	население	187 599,47	0,00	98 809,87	95 596,03
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 283,90	0,00	0,00	8 588,65
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-331 587,74	0,00	-1 307 288,75	-104 184,68
3	Начислено за услуги	959 010,07	0,00	281 577,00	2 387 805,90
3.1.	население	955 010,07	0,00	281 577,00	2 381 977,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	5 828,49
4	Оплачено за услуги	1 020 956,33	0,00	274 236,61	2 296 491,86
4.1.	население	1 016 672,43	0,00	274 236,61	2 290 663,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 283,90	0,00	0,00	5 828,49
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	131 937,11	0,00	106 150,26	195 498,72
6.1.	население	125 937,11	0,00	106 150,26	186 910,07
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	8 588,65
7	Выполнено работ (оказано услуг)	841 078,14	0,00	0,00	2 387 805,90
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-151 709,55	0,00	-1 033 052,14	-195 498,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	155 573,64
2	Содержание общего имущества	501 985,25
3	Уборка лестничных клеток	93 755,31
4	Содержание контейнерной площадки	19 593,60
5	Аварийное обслуживание	22 728,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 377,32
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	950,59
8	Текущий ремонт, в том числе:	26 113,47
8,1	_монтаж откосов и подоконников	4 113,47
8,2	_ремонт карниза	22 000,00
	Итого	841 078,14

Управляющий:  Корягина О.А.

