

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Чайковского 3-я улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 200,55	0,00	0,00	14 713,93
1.1.	население	5 189,76	0,00	0,00	9 263,74
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 010,79	0,00	0,00	5 450,19
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 943,81	24 264,02	0,00	-14 713,93
3	Начислено за услуги	899 085,46	0,00	1 736 163,10	2 047 013,87
3.1.	население	896 085,46	0,00	1 736 163,10	2 044 682,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	2 331,46
4	Оплачено за услуги	825 251,95	0,00	1 706 252,02	1 970 977,28
4.1.	население	822 241,16	0,00	1 706 252,02	1 968 645,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 010,79	0,00	0,00	2 331,46
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	85 034,06	0,00	29 911,08	90 750,52
6.1.	население	79 034,06	0,00	29 911,08	85 300,33
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	5 450,19
7	Выполнено работ (оказано услуг)	776 223,46	0,00	3 552 424,75	2 047 013,87
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-150 915,32	24 264,02	-1 846 172,73	-90 750,52

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 061,84
2	Содержание общего имущества	420 810,36
3	Содержание контейнерной площадки	16 859,40
4	Аварийное обслуживание	19 556,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 533,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	152 401,42
7	Текущий ремонт, в том числе:	27 000,00
7,1	ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	27 000,00
Итого		776 223,46

Управляющий:  Корягина О.А.

