

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Чайковского 3-я улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 964,27	0,00	7 547,64
1.1	население	3 976,60	0,00	2 588,52
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 987,67	0,00	4 959,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-182 176,06	30 090,18	-7 600,74
3	Начислено за услуги	812 733,85	0,00	2 095 110,11
3.1.	население	809 733,85	0,00	2 094 180,22
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	929,89
4	Оплачено за услуги	857 245,50	0,00	2 064 914,63
4.1.	население	854 257,83	0,00	2 063 984,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 987,67	0,00	929,89
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-34 547,38	0,00	37 743,12
5.1.	население	-40 547,38	0,00	32 784,00
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	4 959,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	715 927,39	0,00	2 095 110,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-40 857,95	30 090,18	-37 796,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	120 944,52
2	Содержание общего имущества	405 276,60
3	Содержание контейнерной площадки	16 844,40
4	Аварийное обслуживание	19 539,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 518,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	31 776,94
7	Текущий ремонт, в том числе:	104 026,77
7,1	ремонт выхода на крышу	100 000,00
7,2	ремонт кровли	4 026,77
Итого		715 927,39

Управляющий:

Корягина О.А.

