

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Спартака 4-й переулк 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 237,05	0,00	12 681,07
1.1.	население	5 248,61	0,00	12 471,52
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-11,56	0,00	209,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	96 501,01	0,00	-12 681,07
3	Начислено за услуги	537 518,75	0,00	396 693,67
3.1.	население	536 518,75	0,00	396 693,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	541 964,59	0,00	404 870,69
4.1.	население	540 976,15	0,00	404 870,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	988,44	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	791,21	0,00	4 504,05
5.1.	население	791,21	0,00	4 294,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	209,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	644 902,11	0,00	396 693,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-6 436,51	0,00	-4 504,05

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	89 759,04
2	Содержание общего имущества	288 410,40
3	Содержание контейнерной площадки	11 810,40
4	Аварийное обслуживание	13 700,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 804,37
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 253,50
7	Текущий ремонт, в том числе:	190 164,00
7,1	<i>благоустройство придомовой территории</i>	190 164,00
Итого		644 902,11

Управляющий:

Корягина О.А.

