

**ООО "Гранд"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2022-31.12.2022**  
 Афанасьева улица 31

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>8 821,14</b>	<b>0,00</b>	<b>135 082,36</b>	<b>13 633,58</b>
1.1	население	2 536,60	0,00	135 082,36	2 146,86
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 284,54	0,00	0,00	11 486,72
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-112 279,61</b>	<b>-0,06</b>	<b>1 894 739,54</b>	<b>-13 633,58</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 284 644,16</b>	<b>0,00</b>	<b>354 078,54</b>	<b>697 676,89</b>
3.1.	население	1 279 644,16	0,00	354 078,54	694 002,90
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	3 673,99
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 247 902,58</b>	<b>0,00</b>	<b>363 910,05</b>	<b>695 861,50</b>
4.1.	население	1 242 868,04	0,00	363 910,05	692 187,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 034,54	0,00	0,00	3 673,99
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>12 489,89</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>45 562,72</b>	<b>0,00</b>	<b>125 250,85</b>	<b>15 448,97</b>
6.1.	население	39 312,72	0,00	125 250,85	3 962,25
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	0,00	11 486,72
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 209 545,38</b>	<b>0,00</b>	<b>4 391 452,40</b>	<b>697 676,89</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-73 922,41</b>	<b>-0,06</b>	<b>-2 120 312,92</b>	<b>-15 448,97</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	163 782,36
2	Содержание общего имущества	539 254,20
3	Уборка лестничных клеток	61 952,52
4	Содержание контейнерной площадки	23 067,60
5	Аварийное обслуживание	26 758,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 854,05
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	133 876,33
8	Текущий ремонт, в том числе:	230 000,00
8,1	ремонт цоколя	230 000,00
	<b>Итого</b>	<b>1 209 545,38</b>

Управляющий:

Корягина О.А.

