

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Академическая улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	104 097,54	0,00	24 376,64
1.1	население	94 338,28	0,00	17 021,21
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	9 759,26	0,00	7 355,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-139 661,55	-44,04	-24 376,64
3	Начислено за услуги	919 071,60	0,00	550 647,76
3.1.	население	908 871,60	0,00	548 576,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	10 200,00	0,00	2 071,35
4	Оплачено за услуги	854 702,95	0,00	513 748,22
4.1.	население	844 343,69	0,00	511 676,87
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	10 359,26	0,00	2 071,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	168 466,19	0,00	61 276,18
5.1.	население	158 866,19	0,00	53 920,75
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	9 600,00	0,00	7 355,43
6	Выполнено работ (оказано услуг)	905 595,64	0,00	550 647,76
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-190 554,24	-44,04	-61 276,18

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	130 855,80
2	Содержание общего имущества	468 805,20
3	Содержание контейнерной площадки	18 327,00
4	Аварийное обслуживание	21 260,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 803,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	89 543,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	157 000,00
7,1	_ремонт пола	157 000,00
Итого		905 595,64

Управляющий:



Корягина О.А.