

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Академическая улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	122 737,60	0,00	8 653,00
1.1	население	116 453,70	0,00	535,09
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 283,90	0,00	8 117,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-206 678,14	3 134,70	-8 653,00
3	Начислено за услуги	1 119 950,48	0,00	694 130,42
3.1.	население	1 116 950,48	0,00	690 862,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 267,73
4	Оплачено за услуги	1 066 776,23	0,00	602 802,05
4.1.	население	1 063 492,33	0,00	599 534,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 283,90	0,00	3 267,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	175 911,85	0,00	99 981,37
5.1.	население	169 911,85	0,00	91 863,46
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	8 117,91
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 142 840,21	0,00	694 130,42
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-282 742,12	3 134,70	-99 981,37

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 427,40
2	Содержание общего имущества	549 073,92
3	Уборка лестничных клеток	99 780,21
4	Содержание контейнерной площадки	21 448,20
5	Аварийное обслуживание	24 880,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 302,36
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 362,04
8	Текущий ремонт, в том числе:	177 566,00
8,1	_ремонт системы отопления	85 916,00
8,2	_ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	91 650,00
Итого		1 142 840,21

Управляющий:



Корягина О.А.