

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Базисная улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	29 159,21	0,00	8 082,38
1.1	население	952,33	0,00	8 159,61
1.2	юридические лица	28 218,44	0,00	-668,68
1.3.	использование общего имущества	-11,56	0,00	591,45
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-16 811,21	0,00	-8 082,38
3	Начислено за услуги	565 627,25	0,00	276 701,73
3.1.	население	448 213,08	0,00	275 697,00
3.2.	юридические лица	114 414,17	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 004,73
4	Оплачено за услуги	554 575,59	0,00	281 156,32
4.1.	население	438 351,43	0,00	280 151,59
4.2.	юридические лица	113 235,72	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 988,44	0,00	1 004,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	40 210,87	0,00	3 627,79
5.1.	население	10 813,98	0,00	3 705,02
5.2.	юридические лица	29 396,89	0,00	-668,68
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	591,45
6	Выполнено работ (оказано услуг)	560 367,07	0,00	276 701,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-22 602,69	0,00	-3 627,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 026,92
2	Содержание общего имущества	295 210,51
3	Уборка лестничных клеток	56 893,28
4	Содержание контейнерной площадки	10 899,00
5	Аварийное обслуживание	12 642,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 494,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	81 200,00
7,1	ремонт кровли	51 045,00
7,2	ремонт фасада	30 155,00
Итого		560 367,07

Управляющий:

Корягина О.А.

