

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Калинцева улица 34

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 96 126,52 | 0,00 | 38 133,24 | 13 121,88 |
| 1.1 | население | 90 092,62 | 0,00 | 38 133,24 | 2 522,86 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 6 033,90 | 0,00 | 0,00 | 10 599,02 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -187 912,67 | 0,00 | -821 401,80 | -13 121,88 |
| 3 | Начислено за услуги | 830 429,59 | 0,00 | 257 216,10 | 557 871,79 |
| 3.1. | население | 828 429,59 | 0,00 | 257 216,10 | 554 979,04 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 0,00 | 2 892,75 |
| 4 | Оплачено за услуги | 848 800,27 | 0,00 | 241 426,70 | 531 363,14 |
| 4.1. | население | 846 766,37 | 0,00 | 241 426,70 | 528 470,39 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 033,90 | 0,00 | 0,00 | 2 892,75 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | | 0,00 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 77 755,84 | 0,00 | 53 922,64 | 39 630,53 |
| 6.1. | население | 71 755,84 | 0,00 | 53 922,64 | 29 031,51 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 6 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 599,02 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 793 281,60 | 0,00 | 0,00 | 557 871,79 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -132 394,00 | 0,00 | -579 975,10 | -39 630,53 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 130 478,64 |
| 2 | Содержание общего имущества | 464 530,92 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 18 274,20 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 21 197,88 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 26 003,97 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 41 145,99 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 91 650,00 |
| 7,1 | _ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков) | 91 650,00 |
| | Итого | 793 281,60 |

Управляющий:

Корягина О.А.

