

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Калинцева улица 7

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 184,91	0,00	67 013,08	-27 380,16
1.1	население	1 900,99	0,00	67 013,08	-35 904,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 283,92	0,00	0,00	8 524,13
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 954,99	0,09	-1 463 107,06	27 380,16
3	Начислено за услуги	1 168 173,42	0,00	322 618,94	2 104 339,89
3.1.	население	1 164 173,42	0,00	322 618,94	2 101 165,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	3 174,01
4	Оплачено за услуги	1 098 760,34	0,00	318 233,08	2 025 110,91
4.1.	население	1 094 476,42	0,00	318 233,08	2 021 936,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 283,92	0,00	0,00	3 174,01
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	77 597,99	0,00	71 398,94	51 848,82
6.1.	население	71 597,99	0,00	71 398,94	43 324,69
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	8 524,13
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 126 231,18	0,00	0,00	2 104 339,89
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-110 425,83	0,09	-1 144 873,98	-51 848,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	215 942,28
2	Содержание общего имущества	578 737,79
3	Содержание контейнерной площадки	22 875,00
4	Аварийное обслуживание	26 535,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 533,88
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	98 840,49
7	Текущий ремонт, в том числе:	158 766,62
7,1	_ремонт системы отопления	158 766,62
	Итого	1 126 231,18

Управляющий:

Корягина О.А.

