

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Победы улица 55

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	48 598,67	0,00	7 736,49
1.1	население	3 992,50	0,00	7 831,61
1.2	юридические лица	44 606,17	0,00	-95,12
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-42 588,69	0,00	-7 736,49
3	Начислено за услуги	326 886,26	0,00	124 589,38
3.1.	население	249 422,84	0,00	124 589,38
3.2.	юридические лица	77 463,42	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	345 606,68	0,00	116 266,89
4.1.	население	251 009,34	0,00	116 790,47
4.2.	юридические лица	94 597,34	0,00	-523,58
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 878,25	0,00	16 058,98
5.1.	население	2 406,00	0,00	15 630,52
5.2.	юридические лица	27 472,25	0,00	428,46
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	334 663,42	0,00	124 589,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-31 645,43	0,00	-16 058,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 048,64
2	Содержание общего имущества	154 604,40
3	Уборка лестничных клеток	19 763,28
4	Содержание контейнерной площадки	6 204,00
5	Аварийное обслуживание	7 196,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 568,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 277,86
8	Текущий ремонт, в том числе:	61 000,00
8,1	ремонт балкона	61 000,00
Итого		334 663,42

Управляющий:

Корягина О.А.

