

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Сарментовой улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 236,29	0,00	10 557,76
1.1	население	4 208,17	0,00	4 789,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 028,12	0,00	5 768,33
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-75 585,57	0,00	-10 557,76
3	Начислено за услуги	784 780,15	0,00	1 146 038,53
3.1.	население	781 780,15	0,00	1 143 985,07
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 053,46
4	Оплачено за услуги	782 868,01	0,00	1 148 017,07
4.1.	население	779 839,89	0,00	1 145 963,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 028,12	0,00	2 053,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	12 148,43	0,00	8 579,22
5.1.	население	6 148,43	0,00	2 810,89
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	5 768,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	748 969,04	0,00	1 146 038,53
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-41 686,60	0,00	-8 579,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 904,88
2	Содержание общего имущества	367 796,36
3	Уборка лестничных клеток	61 141,32
4	Содержание контейнерной площадки	10 957,20
5	Аварийное обслуживание	12 710,28
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 395,44
7	Содержание и обслуживание лифтов	140 839,56
8	Текущий ремонт, в том числе:	58 224,00
8,1	ремонт системы отопления	58 224,00
Итого		748 969,04

Управляющий:

Корягина О.А.

