

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Шереметевский проспект 96

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 214 621,36 | 0,00 | 29 677,81 |
| 1.1 | население | 1 041,07 | 0,00 | 25 648,30 |
| 1.2 | юридические лица | 213 580,29 | 0,00 | 3 224,83 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 804,68 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" невыполнено работ | -71 740,82 | 0,00 | -29 677,81 |
| 3 | Начислено за услуги | 630 466,47 | 0,00 | 1 018 907,69 |
| 3.1. | население | 533 989,57 | 0,00 | 1 018 005,96 |
| 3.2. | юридические лица | 94 476,90 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 901,73 |
| 4 | Оплачено за услуги | 609 098,80 | 0,00 | 1 013 976,27 |
| 4.1. | население | 519 445,65 | 0,00 | 1 013 074,54 |
| 4.2. | юридические лица | 87 653,15 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 901,73 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 235 989,03 | 0,00 | 34 609,23 |
| 5.1. | население | 15 584,99 | 0,00 | 30 579,72 |
| 5.2. | юридические лица | 220 404,04 | 0,00 | 3 224,83 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 804,68 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 707 350,16 | 0,00 | 1 018 907,69 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" невыполнено работ | -169 992,18 | 0,00 | -34 609,23 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 83 998,20 |
| 2 | Содержание общего имущества | 352 791,36 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 13 300,32 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 13 532,76 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 10 296,00 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 58 431,52 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 175 000,00 |
| 7,1 | ремонт балкона | 175 000,00 |
| Итого | | 707 350,16 |

Управляющий:

Корягина О.А.

