

**ООО "Гранд"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2022-31.12.2022**  
 Шошина улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>149 040,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-715 342,44</b>
1.1	население	111 454,23	0,00	0,00	-746 817,64
1.2	юридические лица	31 342,21	0,00	0,00	562,57
1.3.	использование общего имущества	6 244,14	0,00	0,00	30 912,63
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-367 287,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>715 342,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>4 820 858,96</b>	<b>0,00</b>	<b>8 407 718,99</b>	<b>7 553 768,47</b>
3.1.	население	4 716 159,27	0,00	8 336 530,28	7 527 279,57
3.2.	юридические лица	99 699,69	0,00	71 188,71	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	26 488,90
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>4 877 476,65</b>	<b>0,00</b>	<b>8 237 134,49</b>	<b>8 016 444,18</b>
4.1.	население	4 771 389,09	0,00	8 174 276,17	7 990 045,45
4.2.	юридические лица	101 093,42	0,00	62 858,32	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 994,14	0,00	0,00	26 398,73
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>92 422,89</b>	<b>0,00</b>	<b>170 584,50</b>	<b>-1 178 018,15</b>
6.1.	население	56 224,41	0,00	162 254,11	-1 209 583,52
6.2.	юридические лица	29 948,48	0,00	8 330,39	562,57
6.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	0,00	31 002,80
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>4 547 042,17</b>	<b>0,00</b>	<b>9 502 818,00</b>	<b>7 553 768,47</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-36 852,68</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 265 683,51</b>	<b>1 178 018,15</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	598 702,32
2	Содержание общего имущества	1 692 924,12
3	Уборка лестничных клеток	405 895,68
4	Содержание контейнерной площадки	84 561,60
5	Аварийное обслуживание	98 092,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	86 120,28
7	Содержание и обслуживание лифтов	890 998,80
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	260 947,17
9	Текущий ремонт, в том числе:	428 800,00
9,1	_ремонт кровли	25 000,00
9,2	_ремонт межпанельных, температурных швов	243 000,00
9,3	_установка двери	160 800,00
	<b>Итого</b>	<b>4 547 042,17</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

