

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Свободы улица 43

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	132 356,39	0,00	0,00	68 618,01
1.1	население	126 334,05	0,00	0,00	40 195,83
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 022,34	0,00	0,00	28 422,18
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-374 384,05	145 603,46	0,00	-68 618,01
3	Начислено за услуги	1 436 673,05	0,00	1 999 187,15	2 281 638,58
3.1.	население	1 432 673,05	0,00	1 999 187,15	2 275 308,50
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	6 330,08
4	Оплачено за услуги	1 301 782,74	0,00	1 937 661,86	2 215 468,35
4.1.	население	1 297 760,40	0,00	1 937 661,86	2 209 138,27
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 022,34	0,00	0,00	6 330,08
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	267 246,70	0,00	61 525,29	134 788,24
6.1.	население	261 246,70	0,00	61 525,29	106 366,06
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	28 422,18
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 624 753,87	0,00	0,00	2 281 638,58
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-697 355,18	145 603,46	1 937 661,86	-134 788,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	151 865,76
2	Содержание общего имущества	442 151,28
3	Уборка лестничных клеток	109 153,68
4	Содержание контейнерной площадки	19 774,20
5	Аварийное обслуживание	22 938,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 565,12
7	Содержание и обслуживание лифтов	122 823,73
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	435 481,86
9	Текущий ремонт, в том числе:	300 000,00
9,1	ремонт фасада	300 000,00
	Итого	1 624 753,87

Управляющий:  Корягина О.А.

