

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Свободы улица 43-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	176 966,76	0,00	59 447,96
1.1	население	1 294,35	0,00	46 917,57
1.2	юридические лица	169 644,29	0,00	1 603,67
1.3.	использование общего имущества	6 028,12	0,00	10 926,72
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-237 469,49	0,00	-76 191,74
3	Начислено за услуги	1 221 923,48	0,00	1 933 839,67
3.1.	население	1 149 472,48	0,00	1 931 308,48
3.2.	юридические лица	68 451,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 531,19
4	Оплачено за услуги	1 120 871,21	0,00	1 935 198,87
4.1.	население	1 083 216,50	0,00	1 932 667,68
4.2.	юридические лица	33 626,59	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 028,12	0,00	2 531,19
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	278 019,03	0,00	58 088,76
5.1.	население	67 550,33	0,00	45 558,37
5.2.	юридические лица	204 468,70	0,00	1 603,67
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	10 926,72
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 178 477,51	0,00	1 933 839,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-295 075,79	0,00	-74 832,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	153 864,48
2	Содержание общего имущества	407 062,68
3	Уборка лестничных клеток	101 578,80
4	Содержание контейнерной площадки	18 672,60
5	Аварийное обслуживание	21 660,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 480,72
7	Содержание и обслуживание лифтов	119 114,20
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	153 043,67
9	Текущий ремонт, в том числе:	185 000,00
9,1	ремонт фасада	185 000,00
Итого		1 178 477,51

Управляющий:

Корягина О.А.

