

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Свободы улица 47

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	111 901,93	0,00	74 962,68
1.1	население	105 902,70	0,00	74 962,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	5 999,23	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	33 179,33	38 156,89	-74 962,68
3	Начислено за услуги	802 421,55	0,00	1 678 972,55
3.1.	население	799 421,55	0,00	1 678 972,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	806 210,20	0,00	1 684 446,24
4.1.	население	803 210,97	0,00	1 684 446,24
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 999,23	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	108 113,28	0,00	69 488,99
5.1.	население	102 113,28	0,00	69 488,99
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	627 035,20	0,00	1 678 972,55
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	212 354,33	38 156,89	-69 488,99

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	169 425,60
2	Содержание общего имущества	320 262,44
3	Уборка лестничных клеток	28 200,50
4	Содержание контейнерной площадки	22 145,88
5	Аварийное обслуживание	5 741,28
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 340,22
7	Текущий ремонт, в том числе:	59 919,28
7,1	установка окон ПВХ	59 919,28
Итого		627 035,20

Управляющий:

Корягина О.А.

