

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Ульяновская улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 127,11	0,00	-134 731,54
1.1	население	1 842,57	0,00	-164 768,05
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	6 284,54	0,00	30 036,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-114 591,91	0,00	134 731,54
3	Начислено за услуги	1 634 338,20	0,00	3 074 868,34
3.1.	население	1 630 338,20	0,00	3 065 679,44
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	9 188,90
4	Оплачено за услуги	1 584 005,35	0,00	2 845 977,51
4.1.	население	1 579 970,81	0,00	2 836 793,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 034,54	0,00	9 184,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	58 459,96	0,00	94 159,29
5.1.	население	52 209,96	0,00	64 118,27
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	6 250,00	0,00	30 041,02
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 655 367,47	0,00	3 074 868,34
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-185 954,03	0,00	-94 159,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	322 807,92
2	Содержание общего имущества	866 835,49
3	Содержание контейнерной площадки	34 414,20
4	Аварийное обслуживание	39 921,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	61 863,19
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	136 783,97
7	Текущий ремонт, в том числе:	192 741,70
7,1	_монтаж откосов и подоконников	93 091,70
7,2	_ремонт дымоходов	8 000,00
7,3	_ремонт подъезда(внутренняя отделка стен и потолков)	91 650,00
Итого		1 655 367,47

Управляющий:

Корягина О.А.

