

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Чайковского 3-я улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	49 748,90	0,00	10 418,47
1.1	население	49 748,90	0,00	10 418,47
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-282 874,18	0,28	-16 414,75
3	Начислено за услуги	1 045 110,72	0,00	673 368,31
3.1.	население	1 041 110,72	0,00	668 782,60
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 585,71
4	Оплачено за услуги	1 078 265,93	0,00	677 076,24
4.1.	население	1 074 265,93	0,00	672 959,62
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 116,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	16 593,69	0,00	6 710,54
5.1.	население	16 593,69	0,00	6 241,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	469,09
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 019 802,96	0,00	673 368,31
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-224 411,21	0,28	-12 706,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	159 630,00
2	Содержание общего имущества	546 441,34
3	Содержание контейнерной площадки	22 116,60
4	Аварийное обслуживание	25 331,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 474,75
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 814,30
7	Текущий ремонт, в том числе:	141 994,33
7,1	установка двери(ей)	141 994,33
Итого		1 019 802,96



Управляющий:

Корягина О.А.