

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Чайковского 3-я улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 733,77	0,00	25 568,31	134 140,89
1.1	население	5 733,77	0,00	25 568,31	134 140,89
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-113 025,87	0,00	1 753 578,64	-142 271,92
3	Начислено за услуги	835 894,56	0,00	292 293,21	1 355 574,79
3.1.	население	831 894,56	0,00	292 293,21	1 351 144,64
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	4 430,15
4	Оплачено за услуги	838 361,68	0,00	290 322,06	1 537 812,67
4.1.	население	834 361,68	0,00	290 322,06	1 533 985,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	3 827,28
5	Перечислено % банка на остаток по счету			45 932,55	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	3 266,65	0,00	27 539,46	-48 096,99
6.1.	население	3 266,65	0,00	27 539,46	-48 699,86
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	602,87
7	Выполнено работ (оказано услуг)	778 304,83	0,00	0,00	1 355 574,79
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-52 969,02	0,00	2 089 833,25	39 965,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 354,00
2	Содержание общего имущества	415 771,94
3	Уборка лестничных клеток	12 776,54
4	Содержание контейнерной площадки	8 907,24
5	Аварийное обслуживание	21 583,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 843,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	67 828,67
8	Текущий ремонт, в том числе:	133 240,00
8,1	_ремонт кровли	92 640,00
8,2	_установка двери(ей)	40 600,00
	Итого	778 304,83

Управляющий:  Корягина О.А.