

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Чайковского 3-я улица 4-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	125 937,11	0,00	106 150,26	186 910,07
1.1	население	125 937,11	0,00	106 150,26	186 910,07
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-151 709,55	0,00	-1 033 052,14	-195 498,72
3	Начислено за услуги	1 069 759,51	0,00	340 353,94	2 459 402,20
3.1.	население	1 065 759,51	0,00	340 353,94	2 452 917,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	6 484,82
4	Оплачено за услуги	1 186 832,09	0,00	335 097,26	2 594 543,14
4.1.	население	1 182 832,09	0,00	335 097,26	2 588 703,23
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00	5 839,91
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 864,53	0,00	111 406,94	51 769,13
6.1.	население	8 864,53	0,00	111 406,94	51 124,22
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	644,91
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 220 547,55	0,00	0,00	2 459 402,20
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-185 425,01	0,00	-697 954,88	-60 357,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	169 288,56
2	Содержание общего имущества	545 071,60
3	Уборка лестничных клеток	119 912,64
4	Содержание контейнерной площадки	21 556,56
5	Аварийное обслуживание	24 688,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 552,84
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	11 249,39
8	Текущий ремонт, в том числе:	307 227,76
8,1	ремонт асфальтового покрытия	173 234,00
8,2	ремонт подъезда	133 993,76
	Итого	1 220 547,55

Управляющий:  Корягина О.А.