

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Чайковского 3-я улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-40 547,38	0,00	32 784,00
1.1	население	-40 547,38	0,00	32 784,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-40 857,95	30 090,18	-37 796,22
3	Начислено за услуги	916 515,82	0,00	2 157 338,61
3.1.	население	913 515,82	0,00	2 156 300,34
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 038,27
4	Оплачено за услуги	875 508,06	0,00	2 144 273,42
4.1.	население	872 508,06	0,00	2 143 491,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	782,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	460,38	0,00	45 849,19
5.1.	население	460,38	0,00	45 593,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	256,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	924 547,70	0,00	2 157 338,61
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-89 897,59	30 090,18	-50 861,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 723,64
2	Содержание общего имущества	441 660,58
3	Содержание контейнерной площадки	18 530,40
4	Аварийное обслуживание	21 224,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 529,44
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	63 879,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	229 000,00
7.1	_ремонт подъезда(ов)	204 000,00
7.2	_устройство пандуса	25 000,00
Итого		924 547,70

Управляющий: "Гранд" Корягина О.А.

