

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Спартак 4-й переулоч 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	791,21	0,00	4 294,50
1.1	население	791,21	0,00	4 294,50
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-6 436,51	0,00	-4 504,05
3	Начислено за услуги	546 248,92	0,00	446 032,41
3.1.	население	545 248,92	0,00	446 032,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	576 120,95	0,00	428 596,74
4.1.	население	575 120,95	0,00	428 596,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-29 080,82	0,00	21 730,17
5.1.	население	-29 080,82	0,00	21 730,17
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	555 548,02	0,00	446 032,41
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	14 136,42	0,00	-21 939,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	98 026,80
2	Содержание общего имущества	313 684,24
3	Содержание контейнерной площадки	12 992,28
4	Аварийное обслуживание	14 881,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 991,44
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	551,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	102 420,70
7,1	ремонт системы отопления	102 420,70
Итого		555 548,02

Управляющий:  Корягина О.А.