

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Академическая улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	162 466,19	0,00	53 920,75
1.1	население	158 866,19	0,00	53 920,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 600,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-190 554,24	-44,04	-61 276,18
3	Начислено за услуги	967 090,62	0,00	608 861,30
3.1.	население	964 090,62	0,00	606 548,51
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 312,79
4	Оплачено за услуги	1 051 009,87	0,00	598 350,90
4.1.	население	1 048 009,87	0,00	596 377,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 973,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	78 546,94	0,00	64 431,15
5.1.	население	74 946,94	0,00	64 091,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 600,00	0,00	339,21
6	Выполнено работ (оказано услуг)	966 286,96	0,00	608 861,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-105 831,33	-44,04	-71 786,58

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 584,72
2	Содержание общего имущества	509 401,57
3	Уборка лестничных клеток	41 823,79
4	Содержание контейнерной площадки	20 161,68
5	Аварийное обслуживание	23 092,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 733,06
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 261,34
8	Текущий ремонт, в том числе:	180 228,48
8,1	ремонт пола	180 228,48
	Итого	966 286,96

Управляющий: Корягина О.А.

