

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Базисная улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	40 210,87	0,00	3 036,34
1.1	население	10 813,98	0,00	3 705,02
1.2	юридические лица	29 396,89	0,00	-668,68
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-22 602,69	0,00	-3 627,79
3	Начислено за услуги	614 571,34	0,00	281 482,39
3.1.	население	487 135,06	0,00	280 365,92
3.2.	юридические лица	124 436,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 116,47
4	Оплачено за услуги	648 727,22	0,00	271 093,62
4.1.	население	492 607,05	0,00	269 977,15
4.2.	юридические лица	153 120,17	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 116,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 054,99	0,00	13 425,11
5.1.	население	5 341,99	0,00	14 093,79
5.2.	юридические лица	713,00	0,00	-668,68
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	622 596,80	0,00	281 482,39
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	3 527,73	0,00	-14 016,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	98 037,00
2	Содержание общего имущества	316 804,90
3	Уборка лестничных клеток	61 872,36
4	Содержание контейнерной площадки	11 983,44
5	Аварийное обслуживание	13 725,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 552,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	110 621,50
7.1	ремонт системы отопления	110 621,50
Итого		622 596,80

Управляющий:

Корягина О.А.

