

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Калинцева улица 34

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	71 755,84	0,00	53 922,64	29 031,51
1.1	население	71 755,84	0,00	53 922,64	29 031,51
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-132 394,00	0,00	-579 975,10	-39 630,53
3	Начислено за услуги	919 957,51	0,00	313 153,04	635 999,83
3.1.	население	917 957,51	0,00	313 153,04	632 769,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	3 229,90
4	Оплачено за услуги	942 057,69	0,00	296 703,82	636 445,59
4.1.	население	940 057,69	0,00	296 703,82	633 781,04
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	0,00	2 664,55
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	49 655,66	0,00	70 371,86	28 585,75
6.1.	население	49 655,66	0,00	70 371,86	28 020,40
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	565,35
7	Выполнено работ (оказано услуг)	924 029,63	0,00	0,00	635 999,83
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-114 365,94	0,00	-283 271,28	-39 184,77

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 538,76
2	Содержание общего имущества	464 530,92
3	Содержание контейнерной площадки	20 103,36
4	Аварийное обслуживание	23 026,32
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 101,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 430,59
7	Текущий ремонт, в том числе:	194 298,00
7,1	ремонт подъезда(ов)	194 298,00
Итого		924 029,63

Управляющий: **Корягина О.А.**

