

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Победы улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 344,30	0,00	0,00	323 100,83
1.1	население	25 344,30	0,00	0,00	323 100,83
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-143 444,06	316,13	0,00	-336 530,24
3	Начислено за услуги	1 569 729,79	0,00	1 320 758,80	2 500 045,88
3.1.	население	1 566 729,79	0,00	1 320 758,80	2 496 400,72
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	3 645,16
4	Оплачено за услуги	1 480 922,18	0,00	1 218 610,98	2 408 335,54
4.1.	население	1 477 922,18	0,00	1 218 610,98	2 405 591,30
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	0,00	2 744,24
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	114 151,91	0,00	102 147,82	414 811,17
6.1.	население	114 151,91	0,00	102 147,82	413 910,25
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	900,92
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 567 789,29	0,00	0,00	2 500 045,88
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-230 311,17	316,13	1 218 610,98	-428 240,58

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	263 603,88
2	Содержание общего имущества	731 594,76
3	Уборка лестничных клеток	132 110,77
4	Содержание контейнерной площадки	28 826,76
5	Аварийное обслуживание	33 017,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 823,52
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 982,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	311 829,63
8,1	установка опор козырьков входов в подъезды	20 000,00
8,2	ремонт системы отопления	291 829,63
Итого		1 567 789,29

Управляющий: **«Гранд»** Корягина О.А.

