

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Победы улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>29 482,98</b>	<b>0,00</b>	<b>42 114,32</b>
1.1	население	25 482,98	0,00	42 114,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>47 745,38</b>	<b>0,00</b>	<b>-53 417,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 189 686,23</b>	<b>0,00</b>	<b>843 114,42</b>
3.1.	население	1 170 986,23	0,00	838 888,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	18 700,00	0,00	4 225,79
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 144 265,51</b>	<b>0,00</b>	<b>791 649,68</b>
4.1.	население	1 140 265,51	0,00	788 003,75
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 645,93
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>74 903,70</b>	<b>0,00</b>	<b>93 579,06</b>
5.1.	население	56 203,70	0,00	92 999,20
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	18 700,00	0,00	579,86
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 098 574,29</b>	<b>0,00</b>	<b>843 114,42</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>93 436,60</b>	<b>0,00</b>	<b>-104 882,40</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 384,92
2	Содержание общего имущества	583 838,54
3	Содержание контейнерной площадки	29 082,60
4	Аварийное обслуживание	33 308,88
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 797,58
6	Текущий ремонт, в том числе:	264 161,77
6,1	__установка двери(ей)	264 161,77
<b>Итого</b>		<b>1 098 574,29</b>

Управляющий:  Корягина О.А.

