

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Сарментовой улица 2-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	104 065,63	0,00	238 480,41
1.1	население	104 065,63	0,00	238 480,41
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-93 802,03	0,00	-238 861,21
3	Начислено за услуги	1 096 596,19	0,00	2 887 817,46
3.1.	население	1 093 596,19	0,00	2 886 820,54
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	996,92
4	Оплачено за услуги	1 037 428,61	0,00	2 891 042,69
4.1.	население	1 034 428,61	0,00	2 890 294,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	748,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	163 233,21	0,00	235 255,18
5.1.	население	163 233,21	0,00	235 006,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	248,55
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 230 568,38	0,00	2 887 817,46
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-286 941,80	0,00	-235 635,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 237,40
2	Содержание общего имущества	272 999,52
3	Уборка придомовой территории	135 463,87
4	Уборка лестничных клеток	116 408,09
5	Содержание контейнерной площадки	22 786,36
6	Аварийное обслуживание	26 099,42
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 319,56
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	164 310,28
9	Текущий ремонт, в том числе:	335 943,88
9,1	ремонт системы отопления	335 943,88
Итого		1 230 568,38

Управляющий  Корягина О.А.