

**ООО "Гранд"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Шереметевский проспект 96

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>235 989,03</b>	<b>0,00</b>	<b>33 804,55</b>
1.1	население	15 584,99	0,00	30 579,72
1.2	юридические лица	220 404,04	0,00	3 224,83
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-169 992,18</b>	<b>0,00</b>	<b>-34 609,23</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>661 637,26</b>	<b>0,00</b>	<b>1 071 691,20</b>
3.1.	население	560 474,05	0,00	1 070 684,35
3.2.	юридические лица	99 163,21	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 006,85
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>703 077,25</b>	<b>0,00</b>	<b>1 135 387,13</b>
4.1.	население	529 980,49	0,00	1 134 440,18
4.2.	юридические лица	171 096,76	0,00	-59,90
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 006,85
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>194 549,04</b>	<b>0,00</b>	<b>-29 891,38</b>
5.1.	население	46 078,55	0,00	-33 176,11
5.2.	юридические лица	148 470,49	0,00	3 284,73
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>560 562,86</b>	<b>0,00</b>	<b>1 071 691,20</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-27 477,79</b>	<b>0,00</b>	<b>29 086,70</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	91 464,96
2	Содержание общего имущества	380 869,11
3	Содержание контейнерной площадки	14 466,60
4	Аварийное обслуживание	14 699,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 890,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	42 172,79
<b>Итого</b>		<b>560 562,86</b>

Управляющий:  Корягина О.А.