

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Свободы улица 43-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	54 882,09	0,00	18 604,30
1.1	население	8 409,71	0,00	17 819,86
1.2	юридические лица	46 472,38	0,00	784,44
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	108 386,84	-0,18	-24 139,16
3	Начислено за услуги	623 211,62	0,00	902 177,93
3.1.	население	557 582,04	0,00	899 067,58
3.2.	юридические лица	62 629,58	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 110,35
4	Оплачено за услуги	592 388,52	0,00	967 608,96
4.1.	население	553 919,06	0,00	964 682,02
4.2.	юридические лица	35 469,46	0,00	62,41
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 864,53
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	85 705,19	0,00	-46 826,73
5.1.	население	12 072,69	0,00	-47 794,58
5.2.	юридические лица	73 632,50	0,00	722,03
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	245,82
6	Выполнено работ (оказано услуг)	821 953,18	0,00	902 177,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-121 177,82	-0,18	41 291,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 485,76
2	Содержание общего имущества	233 225,09
3	Уборка лестничных клеток	38 459,30
4	Содержание контейнерной площадки	9 726,24
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	5 325,51
6	Аварийное обслуживание	11 140,08
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 743,20
8	Текущий ремонт, в том числе:	448 848,00
8,1	_ремонт крыльц(а)	84 831,00
8,2	_ремонт ступеней на придомовой территории	79 710,00
8,3	_установка двери(ей)	16 400,00
8,4	_утепление наружных стен фасада	267 907,00
	Итого	821 953,18

Управляющий "Гранд" Корягина О.А.

