

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Ульяновская улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	52 459,96	0,00	64 177,65
1.1	население	52 209,96	0,00	64 118,27
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	59,38
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-185 954,03	0,00	-94 159,29
3	Начислено за услуги	1 924 811,36	0,00	3 445 677,63
3.1.	население	1 920 811,36	0,00	3 435 421,09
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	10 256,54
4	Оплачено за услуги	1 987 379,14	0,00	3 361 995,11
4.1.	население	1 983 379,14	0,00	3 353 751,33
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	8 243,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-10 107,82	0,00	147 860,17
5.1.	население	-10 357,82	0,00	145 788,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	2 072,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 966 450,10	0,00	3 445 677,63
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-165 024,99	0,00	-177 841,81

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	351 712,44
2	Содержание общего имущества	948 454,34
3	Уборка лестничных клеток	208 263,90
4	Содержание контейнерной площадки	37 858,92
5	Аварийное обслуживание	43 362,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	37 859,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	81 311,48
8	Текущий ремонт, в том числе:	257 627,26
8,1	_ремонт межпанельных/ температурных швов	79 618,00
8,2	_установка окон ПВХ	178 009,26
Итого		1 966 450,10

Управляющий: **Гранд** Корягина О.А.

