

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Чайковского 3-я улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	80 401,49	998 237,03
1.1	население	80 401,49	997 399,52
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	837,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-40 614,51	-1 009 303,00
3	Начислено за услуги	1 663 786,54	2 902 818,06
3.1.	население	1 659 453,21	2 895 501,13
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	7 316,93
4	Оплачено за услуги	1 671 021,59	2 965 744,40
4.1.	население	1 666 688,26	2 958 427,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	7 316,93
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	73 166,44	935 310,69
5.1.	население	73 166,44	934 473,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	837,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 770 615,38	2 902 818,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-140 208,30	-946 376,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	267 283,02
2	Содержание общего имущества	762 720,19
3	Уборка лестничных клеток	152 661,25
4	Содержание контейнерной площадки	31 921,44
5	Аварийное обслуживание	41 253,99
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 708,11
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	32 477,38
8	Текущий ремонт, в том числе:	446 590,00
8,1	ремонт пола	427 000,00
8,2	ремонт фасада	19 590,00
Итого		1 770 615,38

Управляющий:



Машинина Е.Р.