

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Чайковского 3-я улица 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>16 593,69</b>	<b>6 710,54</b>
1.1	население	16 593,69	6 241,45
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	469,09
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-224 410,93</b>	<b>-12 706,82</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 152 030,92</b>	<b>654 687,47</b>
3.1.	население	1 148 697,59	649 886,08
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 333,33	4 801,39
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 148 256,03</b>	<b>653 981,51</b>
4.1.	население	1 144 922,70	649 180,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	4 801,39
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>20 368,58</b>	<b>7 416,50</b>
5.1.	население	20 368,58	6 947,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	469,09
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 201 770,05</b>	<b>654 687,47</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-277 924,95</b>	<b>-13 412,78</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	172 925,82
2	Содержание общего имущества	591 817,17
3	Содержание контейнерной площадки	23 725,32
4	Аварийное обслуживание	30 661,85
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	26 537,94
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	123 297,95
7	Текущий ремонт, в том числе:	232 804,00
7,1	_ремонт пола	153 224,00
7,2	_установка двери	79 580,00
<b>Итого</b>		<b>1 201 770,05</b>

Управляющий:



Машинина Е.Р.