

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Чайковского 3-я улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 008,43	23 056,00	1 482,99
1.1	население	4 008,43	23 056,00	1 200,30
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	282,69
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	21 876,49	-1 520 086,77	-6 933,18
3	Начислено за услуги	1 003 067,46	334 289,60	2 216 623,66
3.1.	население	1 000 067,46	334 289,60	2 213 909,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 713,88
4	Оплачено за услуги	1 004 537,01	334 185,04	2 223 250,86
4.1.	население	1 001 537,01	334 185,04	2 220 536,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 713,88
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 538,88	23 160,56	-5 144,21
6.1.	население	2 538,88	23 160,56	-5 426,90
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	282,69
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 027 928,37	0,00	2 216 623,66
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-1 514,87	-1 185 901,73	-305,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 458,94
2	Содержание общего имущества	493 530,94
3	Содержание контейнерной площадки	19 894,56
4	Аварийное обслуживание	25 710,77
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 254,41
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	121 266,25
7	Текущий ремонт, в том числе:	200 812,50
7,1	ремонт отмостки	200 812,50
	Итого	1 027 928,37

Управляющий:  Машинина Е.Р.

