

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Чайковского 3-я улица 4-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 864,53	111 406,94	51 769,13
1.1	население	8 864,53	111 406,94	51 124,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	644,91
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-185 425,01	-697 954,88	-60 357,78
3	Начислено за услуги	1 130 327,49	396 529,60	2 655 077,59
3.1.	население	1 126 994,16	396 529,60	2 648 287,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 333,33	0,00	6 789,81
4	Оплачено за услуги	1 243 299,97	384 257,12	2 662 834,25
4.1.	население	1 239 966,64	384 257,12	2 656 044,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	0,00	6 789,81
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-104 107,95	123 679,42	44 012,47
6.1.	население	-104 107,95	123 679,42	43 367,56
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	644,91
7	Выполнено работ (оказано услуг)	961 691,52	0,00	2 655 077,59
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	96 183,44	-313 697,76	-52 601,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	183 464,21
2	Содержание общего имущества	570 826,91
3	Уборка лестничных клеток	128 534,40
4	Содержание контейнерной площадки	23 121,48
5	Аварийное обслуживание	29 880,97
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 863,55
	Итого	961 691,52

Управляющий:  Машинина Е.Р.

