

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Спартака 4-й переулок 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-29 080,82	21 730,17
1.1	население	-29 080,82	21 730,17
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	14 136,42	-21 939,72
3	Начислено за услуги	597 846,06	488 260,19
3.1.	население	596 846,06	488 260,19
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00
4	Оплачено за услуги	600 021,29	509 922,61
4.1.	население	599 021,29	509 922,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-31 256,05	67,75
5.1.	население	-31 256,05	67,75
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	615 819,35	488 260,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-1 661,64	-277,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 125,87
2	Содержание общего имущества	332 285,73
3	Содержание контейнерной площадки	13 936,20
4	Аварийное обслуживание	18 010,93
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 589,73
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	11 954,91
7	Текущий ремонт, в том числе:	117 915,98
7,1	ремонт системы отопления	117 915,98
	Итого	615 819,35

Управляющий



Машинина Е.Р.