

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Спартака 4-й переулок 3

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	65 628,54	32 112,48
1.1.	население	28 490,07	32 112,48
1.2.	юридические лица	37 138,47	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-152 383,30	-33 420,39
3	Начислено за услуги	576 904,95	351 473,96
3.1.	население	553 398,85	349 710,00
3.2.	юридические лица	20 506,10	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	1 763,96
4	Оплачено за услуги	651 924,92	358 967,38
4.1.	население	594 300,89	357 203,42
4.2.	юридические лица	54 624,03	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	1 763,96
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-9 391,43	24 619,06
5.1.	население	-12 411,97	24 619,06
5.2.	юридические лица	3 020,54	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	568 402,31	351 473,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-68 860,69	-25 926,97

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	102 297,86
2	Содержание общего имущества	280 405,03
3	Уборка лестничных клеток	31 564,08
4	Содержание контейнерной площадки	12 256,08
5	Аварийное обслуживание	15 839,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 244,62
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	23 210,56
8	Текущий ремонт, в том числе:	89 585,00
8,1	_ремонт кровли	68 200,00
8,2	_ремонт фасада	21 385,00
Итого		568 402,31

Управляющий:

Машинина Е.Р.

