

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Академическая улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	78 546,94	64 431,15
1.1	население	74 946,94	64 091,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 600,00	339,21
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-105 875,37	-71 786,58
3	Начислено за услуги	1 082 324,42	218 231,79
3.1.	население	1 073 324,42	218 231,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	9 000,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 056 091,58	257 382,10
4.1.	население	1 043 834,44	254 960,52
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	12 257,14	2 421,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	104 779,78	25 280,84
5.1.	население	104 436,92	27 363,21
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	342,86	-2 082,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 050 668,21	218 231,79
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-100 452,00	-32 636,27

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 031,35
2	Содержание общего имущества	542 510,11
3	Уборка лестничных клеток	61 364,53
4	Содержание контейнерной площадки	21 626,64
5	Аварийное обслуживание	27 949,39
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 191,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	46 735,55
8	Текущий ремонт, в том числе:	172 259,00
8,1	_ремонт пола	167 514,00
8,2	_утепление асбестоцементной трубы	4 745,00
Итого		1 050 668,21

Управляющий:



Машинина Е.Р.