

ООО "Гранд"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Базисная улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 054,99	13 425,11
1.1	население	5 341,99	14 093,79
1.2	юридические лица	713,00	-668,68
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	3 527,73	-14 016,56
3	Начислено за услуги	656 598,87	312 101,70
3.1.	население	520 610,94	310 932,69
3.2.	юридические лица	132 987,93	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	1 169,01
4	Оплачено за услуги	641 641,72	304 978,06
4.1.	население	505 653,79	303 809,05
4.2.	юридические лица	132 987,93	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	1 169,01
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 012,14	20 548,75
5.1.	население	20 299,14	21 217,43
5.2.	юридические лица	713,00	-668,68
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	690 817,72	312 101,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-45 648,27	-21 140,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 193,04
2	Содержание общего имущества	333 761,90
3	Уборка лестничных клеток	64 232,51
4	Содержание контейнерной площадки	12 853,80
5	Аварийное обслуживание	16 611,86
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 453,11
7	Текущий ремонт, в том числе:	145 711,50
7,1	_ремонт системы отопления	54 323,50
7,2	_ремонт фасада	91 388,00
	Итого	690 817,72

Управляющий:



Машина Е.Р.