

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Калинцева улица 34

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	49 655,66	70 371,86	28 585,75
1.1	население	49 655,66	70 371,86	28 020,40
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	565,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-114 365,94	-283 271,28	-39 184,77
3	Начислено за услуги	945 809,07	365 487,60	678 390,40
3.1.	население	943 809,07	365 487,60	675 008,56
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 381,84
4	Оплачено за услуги	965 733,28	367 458,85	669 360,43
4.1.	население	963 733,28	367 458,85	665 978,59
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	3 381,84
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 731,45	68 400,61	37 615,72
6.1.	население	29 731,45	68 400,61	37 050,37
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	565,35
7	Выполнено работ (оказано услуг)	973 315,61	0,00	678 390,40
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-121 948,27	84 187,57	-48 214,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 050,48
2	Содержание общего имущества	548 500,37
3	Содержание контейнерной площадки	21 564,48
4	Аварийное обслуживание	27 868,63
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 121,94
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	8 165,71
7	Текущий ремонт, в том числе:	189 044,00
7,1	_ремонт межпанельных, температурных швов	84 900,00
7,2	_ремонт подъезда	104 144,00
	Итого	973 315,61

Управляющий:  Машинина Е.Р.

