

**ООО "Гранд"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2024-31.12.2024**  
 Калинцева улица 7

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>88 643,43</b>	<b>75 241,11</b>	<b>26 889,15</b>
1.1	население	88 643,43	75 241,11	26 244,24
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	644,91
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-205 255,43</b>	<b>-756 261,00</b>	<b>-35 413,28</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 358 215,43</b>	<b>457 240,77</b>	<b>2 385 520,61</b>
3.1.	население	1 354 882,10	457 240,77	2 381 809,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 333,33	0,00	3 710,65
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 353 056,14</b>	<b>456 424,59</b>	<b>2 381 726,92</b>
4.1.	население	1 349 722,81	456 424,59	2 378 016,27
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	0,00	3 710,65
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>93 802,72</b>	<b>76 057,29</b>	<b>30 682,84</b>
6.1.	население	93 802,72	76 057,29	30 037,93
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	644,91
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 368 559,20</b>	<b>0,00</b>	<b>2 385 520,61</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-220 758,49</b>	<b>-299 836,41</b>	<b>-39 206,97</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	255 023,25
2	Содержание общего имущества	663 113,02
3	Содержание контейнерной площадки	26 997,62
4	Аварийное обслуживание	34 890,98
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 195,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	107 323,30
7	Текущий ремонт, в том числе:	251 016,03
7,1	_ремонт подъезда	119 144,00
7,2	_ремонт системы отопления	131 872,03
	<b>Итого</b>	<b>1 368 559,20</b>

Управляющий:  Машинина Е.Р.

