

ООО "Гранд"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Победы улица 15

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 74 903,70 | 0,00 | 93 579,06 |
| 1.1 | население | 56 203,70 | 0,00 | 92 999,20 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 18 700,00 | 0,00 | 579,86 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 93 436,60 | 0,00 | -104 882,40 |
| 3 | Начислено за услуги | 1 247 123,05 | 3 676 951,52 | 878 472,83 |
| 3.1. | население | 1 236 873,05 | 3 638 090,02 | 874 048,26 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 38 861,50 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 10 250,00 | 0,00 | 4 424,57 |
| 4 | Оплачено за услуги | 1 247 436,31 | 3 537 136,70 | 822 557,75 |
| 4.1. | население | 1 219 618,45 | 3 537 136,70 | 818 133,18 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 27 817,86 | 0,00 | 4 424,57 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | 0,00 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 74 590,44 | 139 814,82 | 149 494,14 |
| 6.1. | население | 73 458,30 | 100 953,32 | 148 914,28 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 38 861,50 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 1 132,14 | 0,00 | 579,86 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 1 157 685,66 | 1 911 888,88 | 878 472,83 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 183 187,25 | 1 625 247,82 | -160 797,48 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 167 435,70 |
| 2 | Содержание общего имущества | 677 406,24 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 31 194,41 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 40 315,38 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 34 895,52 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 206 438,41 |
| 6,1 | ремонт системы отопления | 206 438,41 |
| | Итого | 1 157 685,66 |

Управляющий: **Машина Е.Р.**

